

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства на территории муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	Текст акта
Федеральные законы				
1	Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	юридические лица, индивидуальные предприниматели	часть 1 статьи 9	Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности совокупности предъявляемых обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.
			часть 1 статьи 10	Предметом внеплановой проверки является

				<p>соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.</p>
			часть 1 статьи	Предметом документарной

			11	проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.
			часть 1 статьи 12	Предметом выездной проверки являются содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения, а также соответствие их работников, состояние используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем товары (выполняемая работа, предоставляемые услуги) и принимаемые ими меры по исполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными

				правовыми актами.
Муниципальные нормативные правовые акты				
2	Решение собрания депутатов Октябрьского сельсовета Рыльского района от 27.06.2018 № 96 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статья 2	<p>2.2.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.</p> <p>2.2.8. Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений без установки информационного щита не допускается.</p> <p>2.2.9. Физические и юридические лица, получившие порубочный билет и акт обследования зеленых насаждений, обязаны обеспечить наличие указанных документов на месте производства работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений.</p> <p>2.2.10. В случае необходимости проведения работ по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, расположенных на особо охраняемой природной территории, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков согласовывают проведение указанных работ с уполномоченным органом, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория.</p> <p>На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещаются проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических</p>

			<p>ограждений.</p> <p>2.8.3. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м. в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.</p> <p>2.8.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.</p> <p>2.9.8. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м.) и (или) урны. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м., других территориях поселения – не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.</p> <p>2.10.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.</p>
--	--	--	---

2.12.1. Размещение рекламных конструкций на территории поселения должно производиться в соответствии с ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22 апреля 2003 года № 124-ст.

2.12.2. На территории поселения установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения запрещена. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого администрацией Рыльского района Курской области в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2.12.3. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования поселения, а также на конструктивных элементах входных групп выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.

2.12.4. Для размещения сведений информационного характера о наименовании, месте нахождения, виде деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц) собственник или иной законный владелец помещений вправе разместить только одну настенную вывеску на одном фасаде здания, строения и сооружения, в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении. На фасадах зданий, строений и сооружений не допускается размещение

			<p>плакатов или иного информационного материала, за исключением вывески.</p> <p>2.12.5. Расположение настенной вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж – первый), либо над окнами соответствующего этажа, где расположено занимаемое помещение (если занимаемый этаж – не первый).</p> <p>2.12.8. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии, которое подразумевает:</p> <ul style="list-style-type: none">целостность рекламных конструкций;недопущение факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции;отсутствие механических повреждений;отсутствие порывов рекламных полотен;наличие покрашенного каркаса;отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;подсветку рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения. <p>2.12.9. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:</p> <ul style="list-style-type: none">двух раз в неделю – рекламные конструкции на остановочных павильонах и площадках ожидания общественного транспорта;двух раз в месяц – другие конструкции малого формата (указатели с
--	--	--	---

			<p>рекламными модулями, афишные стенды, афишные стенды в виде тумбы, тумбы, пиллары, пилоны);</p> <p>одного раза в месяц – конструкции среднего формата (сити-борды);</p> <p>одного раза в квартал – для прочих рекламных конструкций.</p> <p>2.12.10. В случае необходимости приведения рекламных конструкций в надлежащий вид владельцы рекламных конструкций обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чем владельцы рекламных конструкций уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи или с использованием электронной почты.</p> <p>2.12.11. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.</p> <p>На зданиях и сооружениях на территории поселения за счет собственников данных объектов должны быть размещены: указатель наименования улицы (площади, проспекта, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов коммунального хозяйства. Различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.</p> <p>3.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:</p>
--	--	--	---

Статья 3.

			Статья4.	<p>не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;</p> <p>не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;</p> <p>предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.</p> <p>3.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).</p> <p>3.6. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и возможными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования.</p> <p>3.7. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.</p> <p>4.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном</p>
--	--	--	----------	---

			Статья 6.	<p>праве земельных участков в установленных границах.</p> <p>4.5. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах</p> <p>4.6. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости, – рекультивацию земельного участка.</p> <p>4.13. Очистка крыш от снега и удаление ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производится по мере необходимости силами и средствами собственников зданий, строений, сооружений, управляющими компаниями.</p> <p>6.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:</p> <p>обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах;</p> <p>обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.</p> <p>6.4. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на входе в административные, служебные</p>
--	--	--	-----------	---

			<p>здания, объекты торговли, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены урны. Установка урн осуществляется юридическими и физическими лицами на закрепленных за ними прилегающих территориях, администрацией Октябрьского сельсовета Рыльского района на территориях общего пользования, за границами прилегающих территорий.</p> <p>6.5. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится по мере их заполнения организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на прилегающей территории – соответствующими юридическими и физическими лицами</p> <p>6.6. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, – организациями, осуществляющими торговую деятельность.</p> <p>6.12. Запрещается: осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, товаров, автомашин в не установленных администрацией Октябрьского сельсовета Рыльского района местах; размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли; производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др.;</p> <p>возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами;</p>
--	--	--	---

				<p>подключать фекальную канализацию жилых домов, предприятий, учреждений и организаций в ливневую канализацию;</p> <p>самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям;</p> <p>самовольно снимать, менять люки и решетки колодцев;</p> <p>устанавливать временные сооружения (киоски, гаражи, палатки, тенты и другие подобные сооружения), создающие препятствия для свободного передвижения по тротуарам, дворовым, придомовым территориям, а также с нарушением порядка предоставления земельных участков, установленного действующим законодательством;</p> <p>самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, препятствующий естественному стоку ливневых вод;</p> <p>производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования с администрацией Октябрьского сельсовета Рыльского района ;</p> <p>перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в транспортных средствах, не оборудованных для этих целей;</p> <p>повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения;</p> <p>производить расклейку афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, в том числе объявлений, плакатов, иных материалов информационного характера, в частности, в отношении различных групп товаров, на стенах зданий, строений и сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не</p>
--	--	--	--	---

			<p>предназначенных для этих целей;</p> <p>наносить надписи на стены зданий, сооружений, малые архитектурные формы, уличное коммунальное оборудование, тротуары и иные объекты, не предназначенные для этих целей;</p> <p>купаться в фонтанах и декоративных водоемах, купать в них домашних животных;</p> <p>использование для стоянки и размещения неэксплуатируемых транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий;</p> <p>самовольно занимать территорию общего пользования;</p> <p>устанавливать заборы, шлагбаумы, ограждения и другие элементы, ограждающие территории, в том числе предназначенные для организации парковки автотранспортных средств, на территориях общего пользования;</p> <p>препятствовать в доступе (самовольно устанавливать запирающие устройства) к детским и спортивным площадкам общего доступа;</p> <p>размещать летние кафе на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района в нарушение порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения.</p> <p>6.13. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.</p> <p>6.14. Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 м. у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.</p> <p>6.15. При въезде на</p>
--	--	--	--

			<p>строительную площадку следует установить информационные щиты с указанием наименования объекта, сроков начала и окончания работ, схемы объекта, наименования застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефона ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство.</p> <p>6.16. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:</p> <p>закрывать фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемые цвета сетчатого ограждения: зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 кв. см.), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки;</p> <p>обеспечить повседневную уборку дорог, примыкающих к строительной площадке, включая въезды и выезды по 300 м. в каждую сторону;</p> <p>содержать в чистоте территорию строительной</p>
--	--	--	---

			Статья 11	<p>площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колесами механических транспортных средств со строительной площадки;</p> <p>не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов.</p> <p>6.17. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску (при обязательном согласовании расцветки с администрацией Октябрьского сельсовета Рыльского района).</p> <p>6.18. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год.</p> <p>6.23. Запрещается загромождение и засорение дворовых и придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, неэксплуатируемыми транспортными средствами, домашней утварью и другими материалами.</p> <p>6.24. Строительство, реконструкция, пристройка, ремонт и модернизация, снос и перемещение зданий, сооружений и элементов благоустройства, изменение внешнего вида фасада зданий и сооружений, имеющих историческую ценность, должны быть согласованы с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Курской области.</p> <p>11.1. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, все разрушения и повреждения</p>
--	--	--	-----------	--

			<p>грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами организаций, производящих эти работы.</p> <p>11.3. Физические и юридические лица (далее – застройщики), производящие работы, в частности, по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту подземных инженерных коммуникаций, строительству дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий, связанные с разрытием на землях общего пользования территории поселения, в том числе влекущие разрытие дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, обязаны:</p> <p>устанавливать вокруг строительных площадок соответствующие типовые ограждения, габаритное освещение;</p> <p>обеспечивать проезды для спецмашин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы;</p> <p>своевременно вывозить грунт и мусор в специально отведенные места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы загрязненных машин и механизмов (выезды со строительных площадок должны иметь твердое покрытие, исключаящее вынос грязи на проезжую часть);</p> <p>восстановить после окончания работ по ликвидации аварий в установленный срок все проходы, проезды, тротуары, газоны и другие элементы благоустройства, разрушенные при производстве работ по ликвидации аварий.</p> <p>11.4. При строительстве, ремонте и реконструкции дорог, площадей, скверов застройщики обязаны:</p> <p>предусматривать освещение прилегающих территорий по согласованию с организациями, осуществляющими эксплуатацию муниципальных сетей наружного освещения</p>
--	--	--	--

			<p>(кабельная и воздушная сеть, электрические опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления);</p> <p>работы по переносу электрических опор, изменению габаритов воздушных линий или защиту их от механических повреждений, а также восстановление демонтируемого освещения выполнять по согласованию с организацией, эксплуатирующей сети наружного освещения.</p> <p>11.5. Проведение работ, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, влекущим, в том числе разрушение дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, временное ограничение движения транспортных средств в местах проведения таких работ, осуществляется по согласованию с администрацией Октябрьского сельсовета Рыльского района .</p> <p>11.7. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения на территории поселения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке, в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.</p> <p>11.8. При проектировании прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет владельцы автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций.</p> <p>11.9. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос</p>
--	--	--	--

				<p>автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке, в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.</p> <p>11.10. Согласие на прокладку или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.</p> <p>13. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», требованиями норм градостроительного проектирования.</p>
--	--	--	--	--