**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17 февраля 2025г. № 5**

**О внесении изменений в Административный регламент
Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского
района по предоставлению муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, расположенных на
территории сельского поселения, в собственность или
аренду без проведения торгов», утвержденный
постановлением Администрации Октябрьского
сельсовета Рыльского района от 20.02.2019 №35
(в ред. от 19.04.2021 № 30, от 23.11.2021 № 85, от
24.12.2021 № 96, от 28.02.2023 № 15, от 08.12.2023 № 98,
от 14.03.2024 № 17)**

На основании протеста прокурора Рыльского района Курской области от 14.02.2025, в соответствии с Федеральными законами от 22.07.2024 3 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Внести в Административный регламент Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района от 20.02.2019 №35 в ред. от 19.04.2021 № 30, от 23.11.2021 № 85, от 24.12.2021 № 96, от 28.02.2023 № 15, от 08.12.2023 № 98, от 14.03.2024 № 17) следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 2.10.2 Раздела 2 административного регламента:

а) подпункты 8), 9), 10), 13) изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении

земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;»;

б) дополнить новым подпунктом 26) следующего содержания:

«26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.»

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района в сети Интернет (<https://oktabrskiy46.gosuslugi.ru>)

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования (опубликования) в установленном порядке.